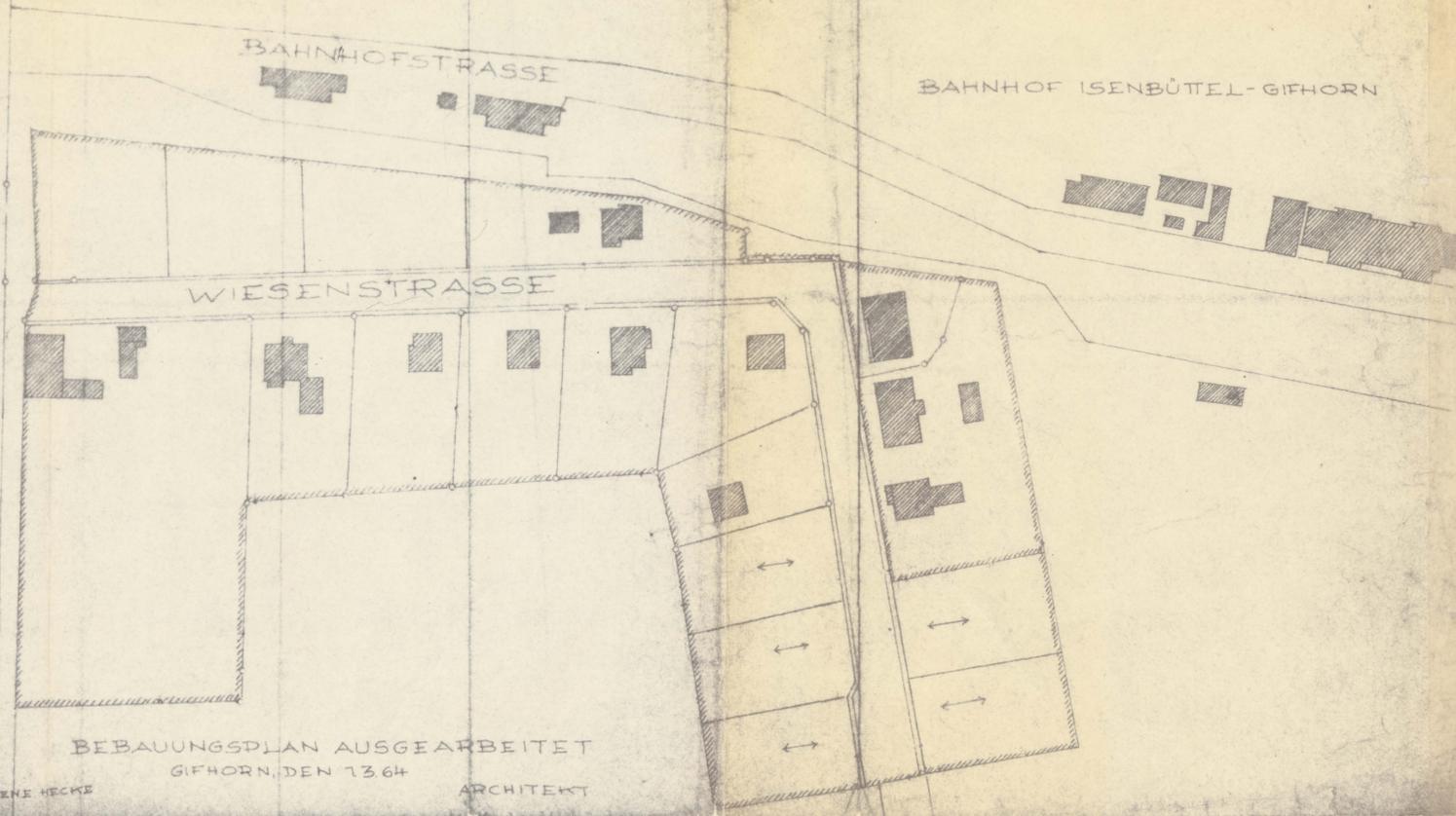


BEBAUUNGSPLAN ISENBÜTTEL ORTSTEIL ISENBÜTTEL-GIFHORN PLANGEBIET WALDSTRASSE

NACH OEBISFELDE

MASSTAB 1:1000



BEBAUUNGSPLAN AUSGEARBEITET
GIFHORN, DEN 13.6.64 ARCHITEKT

IM HINBLICK AUF INHALT UND ZWECK WIRD DIE
BRAUCHBARKEIT DER PLANUNGSUNTERLAGE BESCHEINIGT
ISENBÜTTEL, DEN 22.5.64



AUFGESTELLT GEM § 2 (1) BBAUG. UND ALS SATZUNG
GEM § 10 DES BBAUG. UND § 6 NCG. VOM RAT DER GE-
MEINDE BESCHLOSSEN AM 14.5.64

ISENBÜTTEL, DEN 22.5.64
GEMEINDE ISENBÜTTEL, DER VERWALTUNGS-AUSSCHUSS
GEMEINDEDIREKTOR

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM § 2 (6) DES BBAUG. IN DER ZEIT
VOM 31.12.64 BIS ZUM 25.01.65 AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM 26.3.64

ISENBÜTTEL, DEN 22.5.64
GEMEINDEDIREKTOR

DER LANDKREIS GIFHORN HAT KEINE BEDENKEN
GIFHORN, DEN 22.5.64

DER OBERKREISDIREKTOR
IM AUFTRAGE
KREISBERGAMT

GENEHMIGT GEM § 11 DES BBAUG.

LÜNEBURG, DEN 13. November 1964

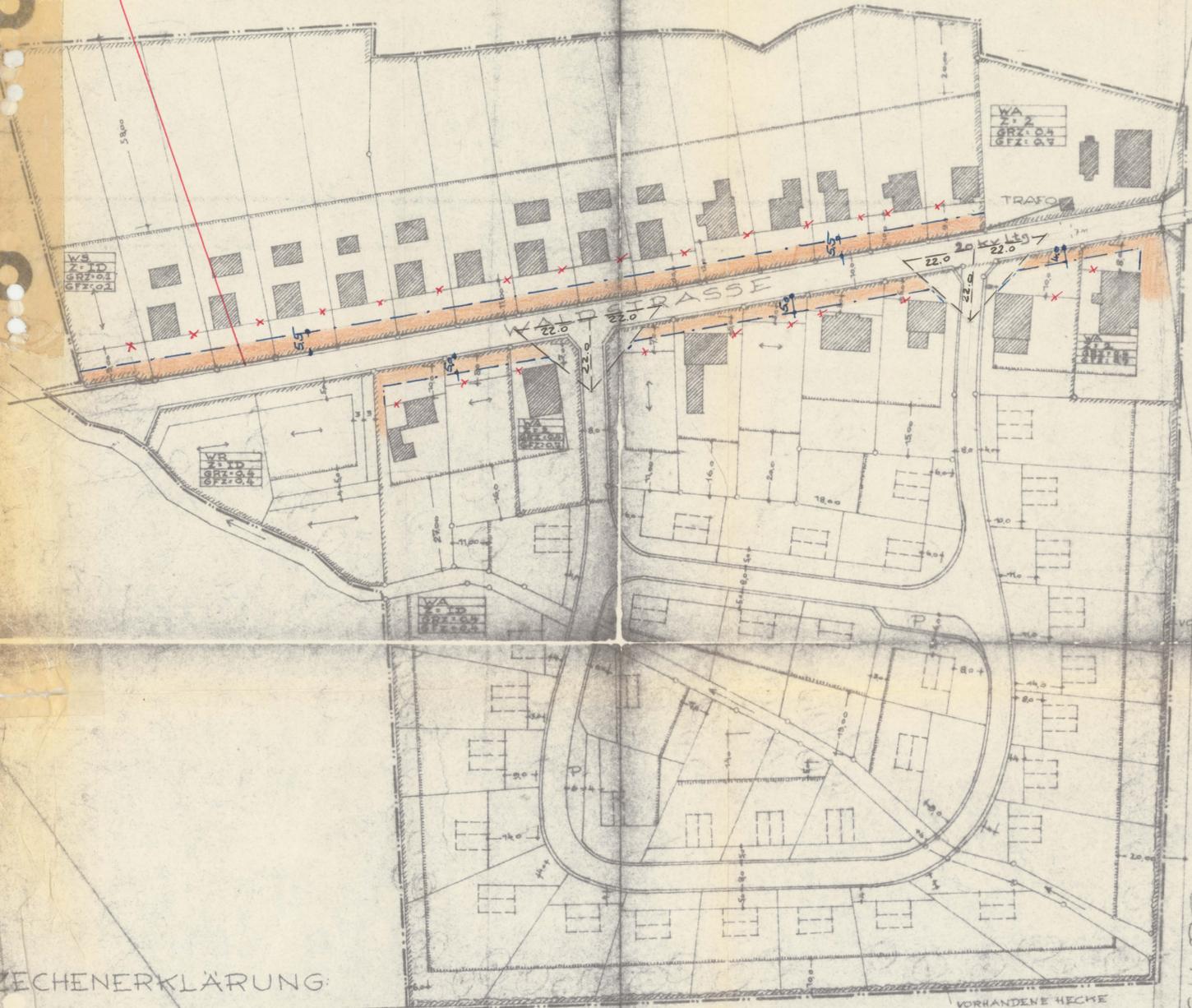
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAGE

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM § 12 DES BBAUG.
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 17.12.64
ISENBÜTTEL, DEN

DER GEMEINDEDIREKTOR

Textliche Festsetzung:
An der Nordseite der Waldstraße
beträgt im Schutzbereich der
Freileitung die max. Bauwerkshöhe
5,0 m

NACH LEHRTE — BUNDESBAHN



NACH BRAUNSCHWEIG — BUNDESBAHN — ISENBÜTTEL — GIFHORN

ZEICHENERKLÄRUNG:

- | | | |
|--|--|---|
| GRENZE DES PLAN-
GEBIETES | PRIVATE, NICHT ÜBERBAUBARE
GRUNDSTÜCKSFÄCHE | REINE WOHNGEBIETE |
| VORHANDENE BE-
BAUUNG. | ZWINGENDE BAULINIE | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| PLANTE BEBAU-
UNG | GRENZE DER ÜBERBAUBAREN
GRUNDSTÜCKSFÄCHE | GRUNDFLÄCHENZAHL |
| VORHANDENE PAR-
ZELGRENZEN | GRENZE DES NUTZUNG-
GEBIETES | GESCHOSSTÄCHENZAHL |
| PLANTE PARZELLEN-
GRENZEN | ALLGEMEINE WOHNGEBIETE | DACHGESCHLOSS AUSBAU MÖGLICH ALS AUSNAHME
GEM § 31 (1) BBAUG. WENN ABSTELL- UND TROCKENRÄUME VORH. |
| VORHANDENE ÖFFENTLICH-
VERKEHRSFÄCHEN | KLEINSIEDLUNGSGEBIET | |